

2016

Déficit habitacional en Venezuela



Dirección de Vivienda y Desarrollo Inmobiliario
Cámara Venezolana de la Construcción



INTRODUCCIÓN

La problemática del déficit habitacional en Venezuela ha sido objeto de diversos estudios los cuales han sido abordados desde distintas perspectivas.

La cuantificación estadística del déficit de viviendas resulta un ejercicio que origina discrepancias y controversias, ya que los métodos empleados siempre tendrán un margen de imprecisión y duda, sin embargo, a pesar de su inexactitud, ésta es una variable que debe tomarse en cuenta en los procesos serios de formulación de estrategias, políticas, planes y programas habitacionales.

Los estudios más cercanos a la realidad provienen de la metodología empleada a partir de los censos generales de población y vivienda. En el año 1985, la anterior Oficina Central de Estadística e Informática (OCEI), ahora instituto Nacional de Estadística (INE), comienza la publicación del informe denominado “Situación Habitacional en Venezuela”, elaborado con los resultados de los Censos de Población y Vivienda que se han realizado a partir de esa fecha, mostrando cifras del déficit habitacional en el país.

En esta oportunidad, tomando como base los resultados del censo general de población y vivienda del año 2011 y otros reportes e informes realizados por el INE, se realizará un cálculo aproximado del déficit habitacional para el año 2011 y su proyección al año 2016, con la finalidad de servir de base para la planificación de los distintos actores que participan en la construcción vivienda en el país.

Se presentan resultados a nivel nacional distribuido por entidades federales, con el fin de correlacionar dichos datos con la topografía en la cual se construirán las viviendas.

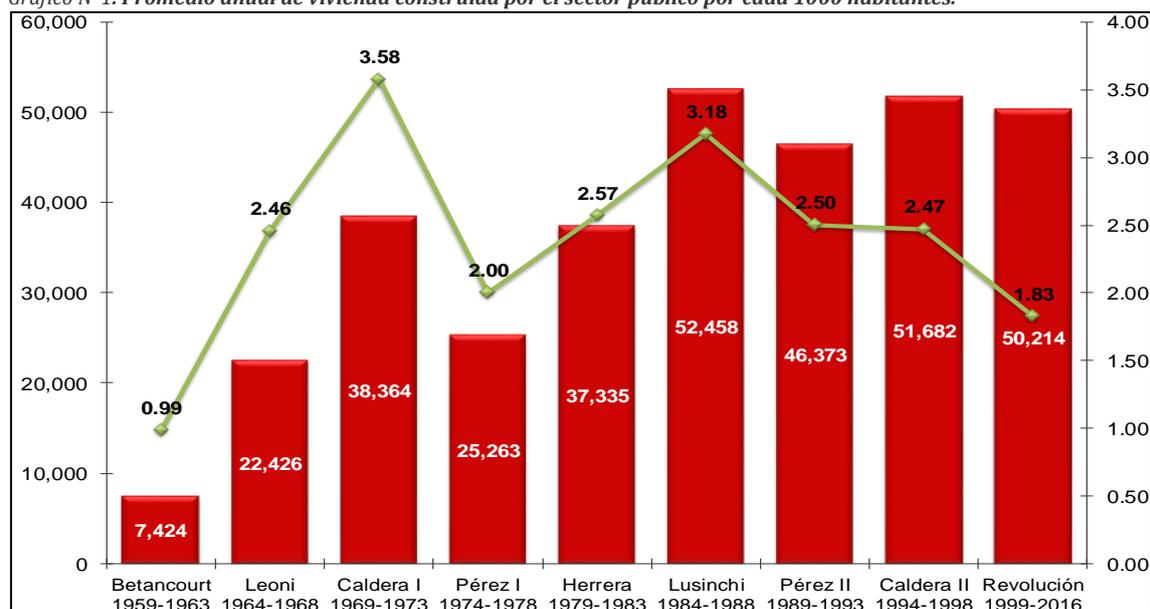
JUSTIFICACIÓN

A través de los años, la producción formal de viviendas en Venezuela se ha venido realizando sin contar con una eficiente política habitacional de Estado y con ausencia de un proceso integral de desarrollo urbano, debidamente planificado y de largo plazo, insertado dentro del Plan de Desarrollo Económico y Social de la Nación.

A grandes rasgos, la producción formal de viviendas ha estado determinada por eventos coyunturales con alto contenido político-electoral y sin continuidad administrativa ni institucional.

En este contexto, la oferta habitacional nunca ha sido suficiente ni siquiera para cubrir la necesidad derivada del crecimiento vegetativo de la población. Esta situación se ha agudizado en los últimos 18 años, cuando la producción de viviendas terminadas por el sector público apenas alcanza, en términos absolutos, un promedio anual de 50,214 viviendas, mientras que, en términos relativos, representa un índice de 1.83 viviendas construidas por cada 1000 habitantes. Este índice es el más bajo registrado en la construcción de viviendas por parte del sector público desde el período de Betancourt (1959 – 1963).

Gráfico N°1. Promedio anual de vivienda construida por el sector público por cada 1000 habitantes.

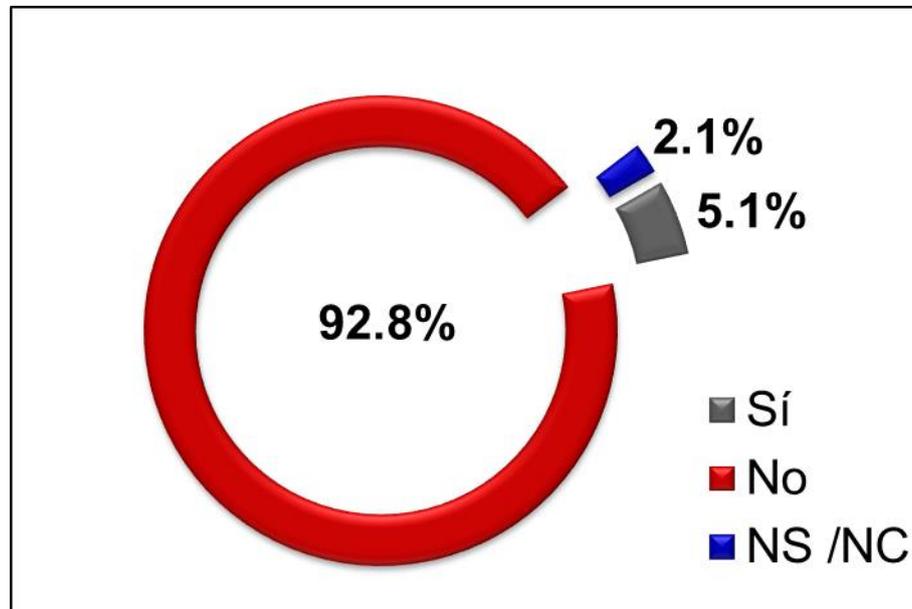


Fuente: Elaboración propia con datos del BCV y Sistema de Información Venezuela Socialista

Por otra parte, la producción de viviendas del sector privado se ha visto severamente disminuida debido, principalmente, a factores como: la escasez de insumos -cemento y el acero- cuya mayor producción pasó a manos del Estado; la promulgación de leyes donde el derecho a la propiedad privada de inmuebles, terrenos, maquinarias y equipos de las empresas, se ve constantemente amenazada; y la poca capacidad que tiene la banca para financiar proyectos de vivienda. En este sentido, el sector privado presenta en la actualidad, valores históricos de producción de viviendas que se reducen a aproximadamente 5,000 unidades habitacional para el 2016.

La realidad de la demanda indica que aproximadamente el 93% de las familias venezolanas que requieren una solución habitacional, no pueden acceder por si solas a los mercados formales de vivienda, según se evidencia en los resultados de la encuesta Omnibus –noviembre 2016.

Gráfico N°2. Porcentaje de la población que no tiene capacidad financiera para adquirir una vivienda nueva. Noviembre 2016. Base 1000



Fuente: Datanálisis. Encuesta Omnibus noviembre2016

Como consecuencia, más de 57% de los alojamientos producidos anualmente en el país se hacen a través de los mecanismos informales, sobre terrenos no urbanizados.

Es así como resulta indispensable poder determinar con una mayor exactitud el déficit habitacional existente en el país a través de una metodología que incorpore datos estadísticos oficiales del último Censo de población y vivienda (2011) y sus proyecciones, con el objeto de estructurar e implementar un Plan Nacional de Vivienda para cubrir la demanda y que esté acorde a las necesidades de las familias venezolanas.

MARCO CONCEPTUAL

Déficit habitacional

Es el conjunto de necesidades insatisfechas en materia habitacional, es decir, se refiere al conjunto de hogares nucleares, extendidos o compuestos que no posean vivienda y en caso de tenerla están en condiciones inaceptables.

Algunas definiciones:

Hogar es la unidad doméstica, formada por una persona o por un grupo de 2 o más personas, unida o no por vínculos familiares que conviven en una misma vivienda, comparten los mismos servicios y mantienen un gasto común para la compra de la comida. Existen diversos tipos de hogares:

Los hogares unipersonal, formado por una sola persona

Los hogares nucleares, son aquellos grupos familiares constituidos exclusivamente por:

- Matrimonio o pareja sin hijos.
- Padre con uno o más hijos no casados o unidos.
- Madre con uno o más hijos no casados o unidos.

Los hogares extendidos aquellos que además del núcleo familiar cuentan con otro miembro de la familia (Padre o madre, yerno o nuera, padrastro o suegro, hermano, cuñado, sobrino u otro pariente)

Los hogares compuestos, son aquellos en los cuales además de tener miembros de una familia conviven miembros No parientes.

Tabla N° 1. Distribución de la población según el tipo de hogar.

TIPO DE HOGAR	CANTIDAD DE PERSONAS	PORCENTAJE	Nº PROMEDIO DE PERSONAS/HOGAR
<i>Unipersonal</i>	963,665	13%	1
<i>Nuclear</i>	3,900,937	54%	2 o más
<i>Extendido</i>	2,114,119	30%	3 o más
<i>Compuesto</i>	183,396	3%	3 o más
Total	7,162,117	100%	
Población	27,227,930		

Fuente: INE: XIII Censo General de Población y Vivienda 2011. Resultados Pág. Web.

El déficit habitacional está compuesto principalmente por el déficit cuantitativo y el déficit cualitativo.

Gráfico N° 3. Déficit habitacional. Componentes.



Fuente: Elaboración propia

Déficit Habitacional Total= Déficit Cuantitativo + Déficit Cualitativo

$$\text{Déficit Habitacional Total} = \text{D. Cuantitativo} + \text{D. Cualitativo} \quad (a)$$

Déficit Cuantitativo

Se refiere al número de viviendas que la sociedad debe construir o adicionar al parque existente para absorber las necesidades. Su definición involucra diferenciar entre parque de vivienda adecuado e inadecuado desde el punto de vista de estándares mínimos y resolver cuánta es la demanda potencial de vivienda, materia que involucra variables referidas a la estructuración de hogares y núcleos familiares.

Tomando en cuenta esta definición, el Déficit Cuantitativo contempla el Déficit Estructural, Funcional y el Crecimiento Vegetativo de la población.

$$\text{D. Cuantitativo} = (\text{DE} + \text{DF} + \text{CV}) - \text{VC} \quad (b)$$

Donde VC es el dato oficial de las Viviendas Construidas para cada año.

El **Déficit Estructural (DE)**, corresponde a las viviendas familiares ocupadas clasificadas como *Ranchos (R)*, los cuales son viviendas “inaceptables” en cuya estructura predominan materiales catalogados como de **desecho**, tales como: caña, palma, cartón, latones y similares. El DE también incluye aquellas de *Otra clase (OC)*, que se refiere a carpas, barracas, cuevas u otros albergues.

$$DE = R + OC$$

(c)

El **Déficit Funcional (DF)**, corresponde a familias que no poseen vivienda y conviven “arrimadas” en casas de sus familiares o compartiendo con otros grupos, en su mayoría en condiciones de hacinamiento. En este sentido tenemos: *Hogares en refugios (HR)*, *Hogares en hacinamiento (HH)*, con + de 3 personas/cuarto para dormir y *Hogares Adicionales (HA)*, con más de un núcleo familiar.

$$DF = HR + HH + HA$$

(d)

El Déficit por **Crecimiento Vegetativo de la población (CV)**, se refiere al requerimiento de vivienda por formación de nuevos hogares anualmente.

Déficit Cualitativo

Se refiere a todas aquellas viviendas que *Requieren Mejoras (RM)*. Existen viviendas ocupadas aceptables pero que sin embargo requieren mejoramiento por tener alguna o varias deficiencias en cuanto a sus materiales, en este sentido, se han considerado todas aquellas reportadas en el Censo 2011 como viviendas de paredes de bloque, adobe o bahareque sin frisar, asociadas a techos de láminas metálicas, asbesto, PVC o similares.

También este rubro incorpora al grupo de viviendas *Sin servicios (SS)*, las cuales carecen de los servicios básicos de electricidad, agua, disposición de excretas, entre otros.

Tomando en cuenta esta definición, el Déficit Cualitativo se puede expresar de la siguiente manera:

$$D. \text{ Cualitativo} = (RM + SS) - \text{SUVI}$$

(e)

Donde SUVI es el programa Sustitución de Vivienda ejecutado por el Gobierno Nacional

Tabla N° 2. Viviendas familiares ocupadas y n° personas/viv. Censo 2001 vs censo 2011

CENSO	Nº DE VIVIENDAS OCUPADAS	POBLACIÓN	PROMEDIO DE PERSONAS/VIVIENDA
<i>Año 2001</i>	<i>5,192,923</i>	<i>23,050,000</i>	<i>4.4</i>
<i>Año 2011</i>	<i>6,950,836</i>	<i>27,227,930</i>	<i>3.9</i>
<i>Proyección 2016</i>	<i>7,956,060</i>	<i>31,028,637</i>	<i>3.9</i>

Fuente: INE: XIII Censo General de Población y Vivienda 2011. Resultados Pág. Web.
XIV Censo Nacional de Población y Vivienda. Resultados Total Nacional de la RBV

CÁLCULO DEL DÉFICIT HABITACIONAL

Con base en las fórmulas anteriormente descritas: a, b, c, d y e; y tomando los datos presentados por el Censo general de población y vivienda del año 2011, se calcula cada una de las variables que las componen.

DÉFICIT CUANTITATIVO

1) Déficit Estructural (DE):

Tabla N° 3. Déficit Estructural. Año 2011

	Año 2011
Viviendas tipo Rancho (R)	743,594
Vivienda Otra clase (OC)	20,868
Total (DE)	764,462

Fuente: Cálculos propios con datos del INE

2) Déficit Funcional (DF):

Consideraciones:

- Para el cálculo de *Hogares en Refugios (HR)*, se tomó el dato de personas en Refugios del Censo 2011 y se dividió entre 3.9 que corresponde al número de personas por vivienda.
- Para el cálculo de *Hogares Adicionales (HA)*, se consideró la relación de parentesco con el (a) jefe (a) del hogar, específicamente se tomó en cuenta: Yerno o nuera; Padre o madre; Suegro (a); Hermano (a); Otro pariente y No pariente. Este resultado indica el número de personas que forman parte de núcleos familiares diferentes y por ende requieren vivienda.

El total de personas adicionales al hogar nuclear, se dividirá entre 3.9 que corresponde al número de personas por vivienda.

Tabla N° 4. Déficit Funcional. Año 2011

	Año 2011
Hogares en Refugios (HR)	22,946
Hogares en Hacinamiento (HH)	719,888
Hogares Adicionales (HA)	543,103
Total (DF)	1,285,937

Fuente: Cálculos propios con datos del INE

3) Déficit por Crecimiento Vegetativo de la población (CV):

Consideraciones:

- Para el cálculo del N° de viviendas requeridas, se calculará el incremento de la población año a año (número de personas) según proyección de población del Censo 2011 y luego se dividirá entre 3.9 que corresponde al número de personas por vivienda.

Entonces:

Se obtiene requerimiento por crecimiento vegetativo de la población de 106,294 viviendas para el año 2012 y hasta 112,816 viviendas para el año 2016, lo que da un total de 534,504 nuevas viviendas.

Tabla N° 5. Déficit acumulado 2011-2016 por Crecimiento Vegetativo de la población

Año	Total habitantes	Incremento anual	N° de viviendas
2011	28,944,070		
2012	29,365,451	421,381	108,046
2013	29,786,263	420,812	107,901
2014	30,206,307	420,044	107,704
2015	30,620,404	414,097	106,179
2016	31,028,637	408,233	104,675
		Total (CV)	534,504

Fuente: Cálculos propios basados en proyecciones de población según Censo 2011. INE

4) Viviendas Construidas (VC):

Tomando en cuenta las cifras disponibles de viviendas construidas por los sectores público y privado durante el período 2011 – 2016 tenemos.

Consideraciones:

- Tomando como dato de viviendas 2015 y 2016 lo publicado por el Sistema de Información Venezuela Socialista sobre la Gran Misión Vivienda Venezuela GMVV, donde se indica que el 40% de cada año fueron construidas por los consejos comunales.
- Las construcciones hechas por los consejos comunales se asumen que obedecen al programa SUVI: Programa de Sustitución de Viviendas; por lo tanto, no se contabilizarán como viviendas nuevas.
- Estimando que el sector privado para el 2015 construyó aproximadamente 10,000 viviendas y para el 2016 aproximadamente 5.000 viviendas.

Gráfico N° 4. Viviendas Construidas. Período 2011-2016



Fuente: Cálculos propios basados en datos BCV y Sistema de información Venezuela Socialista
*2015-2016 estimaciones propias viviendas privadas

Total (VC)= 798.036

Notas de interés:

- Es importante señalar, que el dato de viviendas construidas por la GMVV en los años 2015 y 2016, el cual fue extraído del Sistema de Información Venezuela Socialista, no existe manera de verificarlo, ya que no hay un registro cuantitativo de la ubicación exacta de estas viviendas. En este sentido, es importante dejar claro que las cifras aquí tomadas en cuenta carecen de comprobación.
- Por carecer de data sobre las viviendas construidas por entidad federal, el total anual de viviendas construidas en el país en cada año, se distribuyó en función del porcentaje (%) que representa cada entidad federal en el total de la población proyectada (Ver Tabla N° 15. Viviendas construidas, según entidad federal. Período 2011-2016).

Totalizando el Déficit Cuantitativo (b):

D. Cuantitativo= (764,462 + 1,285,937 + 534,504) - 798,036= 1,786,867

Déficit Cuantitativo= 1,786,867 viviendas

DÉFICIT CUALITATIVO

1) Viviendas que Requieren Mejoras (RM):

Tabla N° 6. Cantidad de viviendas que requieren mejoras

Año 2011

Vivienda que requieren mejora (RM)	579,462
------------------------------------	---------

Fuente: Censo 2011. INE

2) Viviendas Sin Servicios (SS):

Tabla N° 7. Cantidad de viviendas sin servicios

Año 2011

Vivienda sin servicios (SS)	632,892
-----------------------------	---------

Fuente: Censo 2011. INE

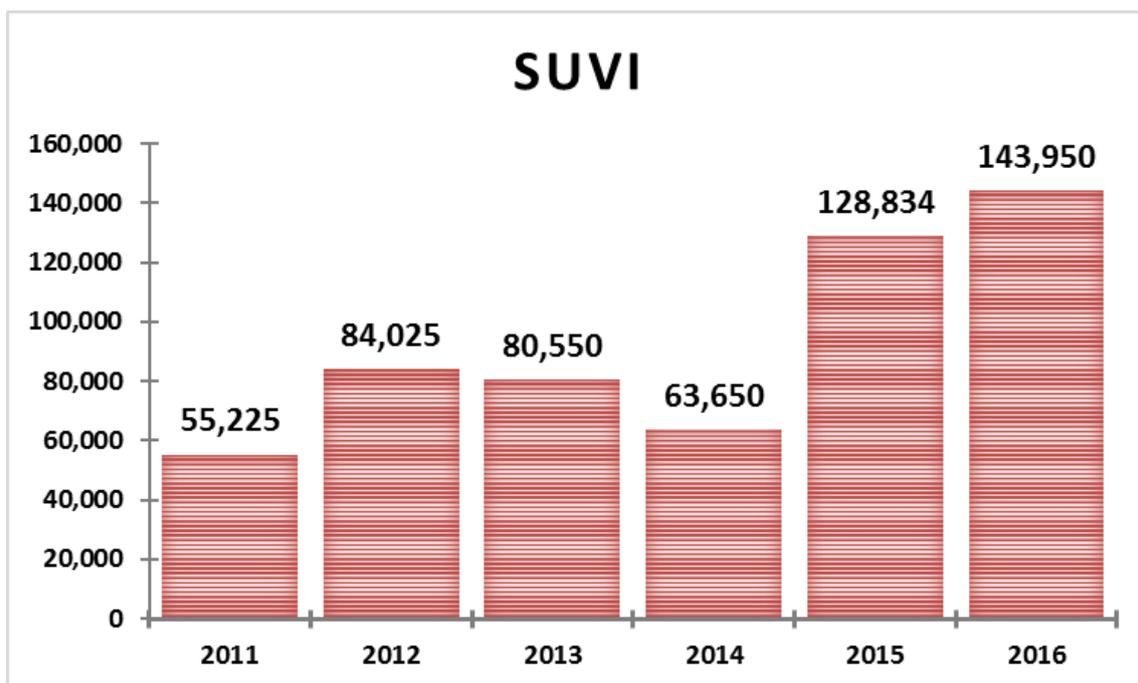
3) SUVI:

Tomando en cuenta las cifras del programa Sustitución de Vivienda (SUVI) desarrollado por el sector público durante el período 2011 – 2016 tenemos.

Considerando:

- Tomando como dato de viviendas 2015 y 2016, lo publicado por el Sistema de Información Venezuela Socialista, donde se indica que el 40% de cada año fueron construidas por los consejos comunales.
- Las construcciones hechas por los consejos comunales se asumen que obedecen al programa SUVI: programa de Sustitución de Viviendas; por lo tanto, se contabilizarán como viviendas que sufrieron mejoras.
- Por carecer de data sobre las viviendas pertenecientes al programa SUVI por entidad federal, el total anual del SUVI en cada año, se distribuyó en función del porcentaje (%) que representa cada entidad federal en el total de la población proyectada (Ver Tabla N° 20. Viviendas pertenecientes al programa Sustitución de Viviendas (SUVI), según entidad federal. Período 2011-2016).

Gráfico N° 5. Viviendas del programa Sustitución de Vivienda, SUVI. Período 2011-2016



Fuente: Datos BCV y Sistema de información Venezuela Socialista

Total (SUVI)= 556,234 viviendas

Totalizando el Déficit Cualitativo (e):

D. Cualitativo= (579,462 + 632,892)- 556,234 = 656,120

Déficit Cualitativo= 656,120 viviendas

Totalizando el Déficit Habitacional Total (a):

Déficit Habitacional Total= 1,786,867+ 656,120= 2,442,987 viviendas

Déficit Habitacional Total= 2,442,987 viviendas

Anexos

DÉFICIT CUANTITATIVO

Déficit Estructural (DE):

Tabla N° 8. Viviendas tipo Rancho (R) y viviendas de Otra Clase (OC), según entidad federal. Censo 2011

Otra clase de vivienda, según entidad federal, Censo 2011									
Entidad Federal	Tipo de vivienda familiar							Total	Ignorado
	Quinta o casa quinta	Casa	Apartamento en edificio, quinta, casa quinta o casa	Casa de vecindad	Rancho	Indígena	Otra clase		
Distrito Capital	20,525	306,559	235,395	19	15,904	0	1,315	579,717	1,326
Amazonas	509	28,882	285	1	4,440	3,357	183	37,657	35
Anzoátegui	27,492	338,578	61,393	4	43,629	8	1,325	472,429	176
Apure	2,442	98,904	1,692	0	19,422	256	306	123,022	48
Aragua	28,892	352,766	70,097	22	48,178	0	1,951	501,906	222
Barinas	7,985	206,749	10,785	2	30,404	0	644	256,569	295
Bolívar	15,675	317,093	32,865	7	45,353	3,165	2,157	416,315	57
Carabobo	39,604	479,029	102,652	27	63,306	0	2,011	686,629	309
Cojedes	2,382	76,752	5,550	1	15,179	0	185	100,049	74
Delta Amacuro	615	31,734	256	1	6,805	3,404	94	42,909	36
Falcón	19,755	229,288	22,081	4	9,674	0	548	281,350	455
Guárico	8,501	171,284	9,494	2	38,770	0	522	228,573	116
Lara	22,380	395,953	34,674	11	60,262	0	1,112	514,392	166
Mérida	12,527	194,581	37,733	9	6,472	0	597	251,919	176
Miranda	74,679	464,089	286,678	16	61,470	0	1,425	888,357	804
Monagas	9,976	224,092	10,961	1	36,444	315	469	282,258	205
Nueva Esparta	18,330	111,697	33,883	2	4,485	0	559	168,956	90
Portuguesa	9,297	206,140	9,209	1	36,825	0	477	261,949	194
Sucre	8,965	195,751	12,390	0	32,863	108	264	250,341	109
Táchira	19,954	280,596	29,509	11	20,357	0	573	351,000	245
Trujillo	10,165	182,554	15,376	2	12,011	0	373	220,481	142
Yaracuy	6,213	138,602	4,038	1	19,358	0	333	168,545	54
Zulia	55,314	754,219	73,419	17	106,971	1,299	3,324	994,563	1,420
Vargas	5,168	83,433	35,495	2	4,858	0	121	129,077	162
Dependencias Federales	22	387	0	0	154	0	0	563	1
Total	427,367	5,869,712	1,135,910	163	743,594	11,912	20,868	8,209,526	6,917

Fuente: Instituto Nacional de Estadística, INE

Déficit Estructural (DE):

Tabla N° 9. Déficit Estructural (DE) según entidad federal

Déficit Estructural por entidad federal			
Entidad Federal	Vivienda tipo Rancho (R)	Vivienda Otra clase (OC)	Déficit Estructural (DE)
Distrito Capital	15,904	1,315	17,219
Amazonas	4,440	183	4,623
Anzoátegui	43,629	1,325	44,954
Apure	19,422	306	19,728
Aragua	48,178	1,951	50,129
Barinas	30,404	644	31,048
Bolívar	45,353	2,157	47,510
Carabobo	63,306	2,011	65,317
Cojedes	15,179	185	15,364
Delta Amacuro	6,805	94	6,899
Falcón	9,674	548	10,222
Guárico	38,770	522	39,292
Lara	60,262	1,112	61,374
Mérida	6,472	597	7,069
Miranda	61,470	1,425	62,895
Monagas	36,444	469	36,913
Nueva Esparta	4,485	559	5,044
Portuguesa	36,825	477	37,302
Sucre	32,863	264	33,127
Táchira	20,357	573	20,930
Trujillo	12,011	373	12,384
Yaracuy	19,358	333	19,691
Zulia	106,971	3,324	110,295
Vargas	4,858	121	4,979
Dependencias Federales	154	0	154
Total	743,594	20,868	764,462

Fuente: Cálculos propios con datos de Instituto Nacional de Estadística, INE

Déficit Funcional (DF):

Tabla N° 10. Hogares en Refugios (HR), según entidad federal. Censo 2011

Hogares en Refugio, según entidad federal, Censo 2011			
Entidad Federal	Personas en Refugio	N° personas / hogar	Hogares en Refugio
Distrito Capital	57,658	3.9	14,784
Amazonas	0	3.9	0
Anzoátegui	294	3.9	75
Apure	122	3.9	31
Aragua	788	3.9	202
Barinas	140	3.9	36
Bolívar	87	3.9	22
Carabobo	217	3.9	56
Cojedes	0	3.9	0
Delta Amacuro	25	3.9	6
Falcón	1,212	3.9	311
Guárico	0	3.9	0
Lara	527	3.9	135
Mérida	980	3.9	251
Miranda	14,367	3.9	3,684
Monagas	0	3.9	0
Nueva Esparta	453	3.9	116
Portuguesa	70	3.9	18
Sucre	450	3.9	115
Táchira	1,213	3.9	311
Trujillo	2,130	3.9	546
Yaracuy	162	3.9	42
Zulia	966	3.9	248
Vargas	7,628	3.9	1,956
Dependencias Federales	0	3.9	0
Total	89,489	3.9	22,946

Fuente: Instituto Nacional de Estadística, INE

Déficit Funcional (DF):

Tabla N° 11. Hogares en Hacinamiento(HH), según entidad federal. Censo 2011

Hogares en Hacinamiento, según entidad federal, Censo 2011			
Entidad Federal	Hay Hacinamiento	No hay Hacinamiento	Total
Distrito Capital	35,349	510,442	545,791
Amazonas	5,878	23,436	29,314
Anzoátegui	38,621	349,469	388,090
Apure	17,406	94,593	111,999
Aragua	37,831	402,718	440,549
Barinas	19,678	196,224	215,902
Bolívar	39,227	320,151	359,378
Carabobo	53,079	556,266	609,345
Cojedes	7,416	79,679	87,095
Delta Amacuro	6,282	27,628	33,910
Falcón	29,800	189,215	219,015
Guárico	21,414	177,321	198,735
Lara	46,684	415,220	461,904
Mérida	15,100	206,920	222,020
Miranda	55,017	694,633	749,650
Monagas	25,036	196,904	221,940
Nueva Esparta	13,589	117,226	130,815
Portuguesa	23,575	204,773	228,348
Sucre	20,891	199,788	220,679
Táchira	20,067	295,797	315,864
Trujillo	15,804	166,959	182,763
Yaracuy	16,360	133,668	150,028
Zulia	147,124	761,706	908,830
Vargas	8,558	87,518	96,076
Dependencias Federales	102	412	514
Total	719,888	6,408,666	7,128,554

Fuente: Instituto Nacional de Estadística, INE

Déficit Funcional (DF):

Tabla N° 12. Hogares Adicionales(HA), según entidad federal. Censo 2011

Hogares adicionales, según entidad federal, Censo 2011																	
Entidad Federal	Relación de parentesco con el (a) jefe (a) del hogar														Total pers. en Hogares Adicionales	N° pers./hogar	Total de Hogares Adicionales
	Esposa (o) o compañera (o)	Hijo (a)	Hijastro (a)	Nieto (a)	Yerno o nuera	Padre, madre	Padrastr o o madrastra	Suegro (a)	Hermano (a)	Cuñado (a)	Sobrino (a)	Otro pariente	No pariente				
Distrito Capital	278,501	651,027	19,165	137,481	38,020	24,794	774	6,098	49,762	10,931	40,974	42,282	17,631	178,587	3.9	45,792	
Amazonas	22,467	65,501	1,728	9,583	2,685	824	31	396	2,527	898	2,188	3,055	884	10,371	3.9	2,659	
Anzoátegui	226,506	569,527	22,306	115,601	32,993	11,920	384	3,832	26,998	7,369	23,684	22,671	11,719	110,133	3.9	28,239	
Apure	69,149	190,477	8,160	35,769	8,715	2,809	112	1,001	6,800	2,031	7,819	7,650	4,202	31,177	3.9	7,994	
Aragua	252,513	618,895	24,621	126,695	37,890	15,683	509	4,975	29,473	7,305	24,983	25,033	13,185	126,239	3.9	32,369	
Barinas	128,103	321,912	16,006	56,323	14,389	5,667	226	1,939	11,903	3,965	11,105	12,016	10,127	56,041	3.9	14,369	
Bolívar	215,961	565,516	25,669	110,611	29,863	10,305	370	3,454	23,118	6,965	22,070	20,288	11,620	98,648	3.9	25,294	
Carabobo	356,640	858,941	33,882	161,245	46,921	21,489	676	7,071	40,145	10,906	34,782	36,881	18,267	170,774	3.9	43,788	
Cojedes	51,645	127,731	7,012	21,901	6,377	2,261	78	802	4,785	1,404	3,937	4,283	3,019	21,527	3.9	5,520	
Delta Amacuro	24,210	71,881	2,229	13,539	4,049	943	17	369	2,614	1,037	2,428	2,725	1,306	12,006	3.9	3,078	
Falcón	131,129	361,338	12,313	80,652	22,212	7,051	218	2,482	16,822	4,651	16,180	14,181	7,164	69,912	3.9	17,926	
Guárico	112,611	291,029	13,294	58,904	15,629	5,644	210	1,671	12,371	3,334	10,751	11,041	6,729	53,085	3.9	13,612	
Lara	266,807	706,201	23,609	136,407	37,797	17,353	468	5,359	33,266	7,674	27,259	28,715	12,475	134,965	3.9	34,606	
Mérida	123,618	322,000	11,631	63,380	14,626	7,297	204	2,492	14,920	3,659	12,464	14,147	10,069	63,551	3.9	16,295	
Miranda	421,471	982,542	35,226	179,429	51,057	32,097	933	10,136	51,450	13,315	42,506	46,653	22,612	214,005	3.9	54,873	
Monagas	134,845	370,788	14,596	72,919	20,471	6,756	217	1,982	14,712	4,572	14,558	13,056	8,460	65,437	3.9	16,779	
Nueva Esparta	77,104	178,195	6,811	40,603	13,186	4,709	145	1,599	8,535	2,696	8,129	9,147	5,641	42,817	3.9	10,979	
Portuguesa	137,059	352,276	18,662	63,844	16,944	6,666	251	2,143	12,929	3,693	10,983	11,392	7,422	57,496	3.9	14,743	
Sucre	130,834	350,305	11,814	91,345	24,860	6,963	233	1,833	15,018	3,586	14,877	13,221	6,661	68,556	3.9	17,578	
Táchira	186,310	445,281	17,072	80,408	20,796	11,127	322	4,742	21,143	6,499	17,624	20,196	13,042	91,046	3.9	23,345	
Trujillo	102,478	270,438	10,512	55,712	11,733	5,625	140	1,657	11,678	2,589	9,611	10,003	5,843	46,539	3.9	11,933	
Yaracuy	86,394	245,588	11,014	52,851	13,034	4,152	131	1,339	9,793	2,443	7,847	8,309	4,790	41,417	3.9	10,620	
Zulia	536,169	1,452,969	55,880	296,340	91,240	36,709	1,228	13,408	74,721	21,901	82,778	74,119	35,539	325,736	3.9	83,522	
Vargas	55,009	125,396	5,712	26,592	7,260	3,885	133	1,288	6,697	1,684	5,447	5,683	2,929	27,742	3.9	7,113	
Dep. Federales	317	707	37	176	71	6	1	5	38	25	73	54	120	294	3.9	75	
TOTALES	4,127,850	10,496,461	408,961	2,088,310	582,818	252,735	8,011	82,073	502,218	135,132	455,057	456,801	241,456	2,118,101	3.9	543,103	

Fuente: Instituto Nacional de Estadística, INE. Procesado con Redatam+SP

Déficit Funcional (DF):

Tabla N° 13. Déficit Funcional (DF), según entidad federal

Déficit Funcional por entidad federal				
Entidad Federal	Hogares en Refugios (HR)	Hogares en Hacinamiento (HH)	Hogares Adicionales (HA)	Déficit Funcional (DF)
Distrito Capital	14,784	35,349	45,792	95,925
Amazonas	0	5,878	2,659	8,537
Anzoátegui	75	38,621	28,239	66,936
Apure	31	17,406	7,994	25,431
Aragua	202	37,831	32,369	70,402
Barinas	36	19,678	14,369	34,083
Bolívar	22	39,227	25,294	64,544
Carabobo	56	53,079	43,788	96,923
Cojedes	0	7,416	5,520	12,936
Delta Amacuro	6	6,282	3,078	9,367
Falcón	311	29,800	17,926	48,037
Guárico	0	21,414	13,612	35,026
Lara	135	46,684	34,606	81,426
Mérida	251	15,100	16,295	31,646
Miranda	3,684	55,017	54,873	113,574
Monagas	0	25,036	16,779	41,815
Nueva Esparta	116	13,589	10,979	24,684
Portuguesa	18	23,575	14,743	38,336
Sucre	115	20,891	17,578	38,585
Táchira	311	20,067	23,345	43,723
Trujillo	546	15,804	11,933	28,283
Yaracuy	42	16,360	10,620	27,021
Zulia	248	147,124	83,522	230,894
Vargas	1,956	8,558	7,113	17,627
Dependencias Federales	0	102	75	177
Total	22,946	719,888	543,103	1,285,937

Fuente: Cálculos propios con datos de Instituto Nacional de Estadística, INE

Déficit por Crecimiento Vegetativo de la población (CV):

Tabla N° 14. Déficit por Crecimiento Vegetativo de la población (CV), según entidad federal. Censo 2011

Entidad Federal	Población proyectada, según entidad federal. Censo 2011						Incremento anual de población, según entidad federal. Censo 2011					Total Incremento	N° pers. / hogar	Déficit por CV
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2012	2013	2014	2015	2016			
Distrito Capital	2,073,055	2,075,330	2,077,621	2,079,994	2,082,130	2,084,074	2,275	2,291	2,373	2,136	1,944	11,019	3.9	2,825
Amazonas	158,999	163,614	168,335	173,144	178,003	182,908	4,615	4,721	4,809	4,859	4,905	23,909	3.9	6,131
Anzoátegui	1,563,334	1,586,930	1,610,654	1,634,549	1,658,398	1,682,206	23,596	23,724	23,895	23,849	23,808	118,872	3.9	30,480
Apure	519,465	531,695	544,039	556,478	568,903	581,312	12,230	12,344	12,439	12,425	12,409	61,847	3.9	15,858
Aragua	1,730,015	1,749,573	1,768,671	1,787,297	1,805,185	1,822,424	19,558	19,098	18,626	17,888	17,239	92,409	3.9	23,695
Barinas	822,769	832,235	848,614	865,038	881,339	897,519	9,466	16,379	16,424	16,301	16,180	74,750	3.9	19,167
Bolívar	1,636,140	1,665,146	1,694,228	1,723,361	1,752,250	1,780,899	29,006	29,082	29,133	28,889	28,649	144,759	3.9	37,118
Carabobo	2,325,653	2,358,398	2,387,239	2,415,506	2,442,823	2,469,246	32,745	28,841	28,267	27,317	26,423	143,593	3.9	36,819
Cojedes	324,583	327,383	333,453	339,568	345,673	351,772	2,800	6,070	6,115	6,105	6,099	27,189	3.9	6,972
Delta Amacuro	171,413	175,634	179,898	184,208	188,533	192,874	4,221	4,264	4,310	4,325	4,341	21,461	3.9	5,503
Falcón	953,432	968,617	984,007	999,600	1,015,212	1,030,827	15,185	15,390	15,593	15,612	15,615	77,395	3.9	19,845
Guárico	799,823	816,309	833,370	850,951	868,818	886,877	16,486	17,061	17,581	17,867	18,059	87,054	3.9	22,322
Lara	1,866,725	1,891,239	1,915,752	1,939,820	1,963,121	1,985,596	24,514	24,513	24,068	23,301	22,475	118,871	3.9	30,480
Mérida	901,829	919,036	936,658	954,582	972,481	990,280	17,207	17,622	17,924	17,899	17,799	88,451	3.9	22,680
Miranda	3,002,547	3,045,412	3,084,330	3,122,374	3,159,048	3,194,390	42,865	38,918	38,044	36,674	35,342	191,843	3.9	49,191
Monagas	912,736	925,999	940,704	955,109	969,060	982,539	13,263	14,705	14,405	13,951	13,479	69,803	3.9	17,898
Nueva Esparta	497,789	511,168	525,037	539,398	554,162	569,315	13,379	13,869	14,361	14,764	15,153	71,526	3.9	18,340
Portuguesa	929,195	945,115	961,067	977,050	992,905	1,008,648	15,920	15,952	15,983	15,855	15,743	79,453	3.9	20,373
Sucre	965,451	980,481	995,907	1,011,671	1,027,554	1,043,493	15,030	15,426	15,764	15,883	15,939	78,042	3.9	20,011
Táchira	1,197,876	1,209,048	1,219,526	1,229,430	1,238,720	1,247,507	11,172	10,478	9,904	9,290	8,787	49,631	3.9	12,726
Trujillo	758,264	771,864	785,584	799,406	813,182	826,906	13,600	13,720	13,822	13,776	13,724	68,642	3.9	17,601
Vargas	353,845	356,987	360,129	363,271	366,413	369,555	3,142	3,142	3,142	3,142	3,142	15,710	3.9	4,028
Yaracuy	641,783	654,044	666,403	678,853	691,276	703,673	12,261	12,359	12,450	12,423	12,397	61,890	3.9	15,869
Zulia	3,835,233	3,902,056	3,962,877	4,023,467	4,083,012	4,141,572	66,823	60,821	60,590	59,545	58,560	306,339	3.9	78,548
Dep. Federales	2,116	2,138	2,160	2,182	2,203	2,225	22	22	22	21	22	109	3.9	28
TOTALES	28,944,070	29,365,451	29,786,263	30,206,307	30,620,404	31,028,637	421,381	420,812	420,044	414,097	408,233	2,084,567	3.9	534,504

Fuente: Cálculos propios con datos del Instituto Nacional de Estadística, INE

Viviendas Construidas (VC):

Tabla N° 15. Viviendas construidas, según entidad federal. Período 2011-2016

Entidad Federal	Viviendas construidas, según entidad federal. Período 2011-2016																		
	2011			2012			2013			2014			2015			2016			TOTAL VIV. CONSTRU.
	Población proyectada	% Poblac.	Viviend. Constr.	Población proyectada	% Poblac.	Viviend. Constr.	Población proyectada	% Poblac.	Viviend. Constr.	Población proyectada	% Poblac.	Viviend. Constr.	Población proyectada	% Poblac.	Viviend. Constr.	Población proyectada	% Poblac.	Viviend. Constr.	
Distrito Capital	2,073,055	7.16	6,553	2,075,330	7.07	8,202	2,077,621	6.98	7,377	2,079,994	6.89	4,169	2,082,130	6.80	13,821	2,084,074	6.72	14,839	54,961
Amazonas	158,999	0.55	503	163,614	0.56	647	168,335	0.57	598	173,144	0.57	347	178,003	0.58	1,182	182,908	0.59	1,302	4,578
Anzoátegui	1,563,334	5.40	4,942	1,586,930	5.40	6,272	1,610,654	5.41	5,719	1,634,549	5.41	3,277	1,658,398	5.42	11,008	1,682,206	5.42	11,977	43,194
Apure	519,465	1.79	1,642	531,695	1.81	2,101	544,039	1.83	1,932	556,478	1.84	1,115	568,903	1.86	3,776	581,312	1.87	4,139	14,706
Aragua	1,730,015	5.98	5,469	1,749,573	5.96	6,914	1,768,671	5.94	6,280	1,787,297	5.92	3,583	1,805,185	5.90	11,982	1,822,424	5.87	12,976	47,204
Barinas	822,769	2.84	2,601	832,235	2.83	3,289	848,614	2.85	3,013	865,038	2.86	1,734	881,339	2.88	5,850	897,519	2.89	6,390	22,878
Bolívar	1,636,140	5.65	5,172	1,665,146	5.67	6,581	1,694,228	5.69	6,016	1,723,361	5.71	3,455	1,752,250	5.72	11,631	1,780,899	5.74	12,680	45,534
Carabobo	2,325,653	8.03	7,351	2,358,398	8.03	9,321	2,387,239	8.01	8,477	2,415,506	8.00	4,842	2,442,823	7.98	16,215	2,469,246	7.96	17,581	63,786
Cojedes	324,583	1.12	1,026	327,383	1.11	1,294	333,453	1.12	1,184	339,568	1.12	681	345,673	1.13	2,294	351,772	1.13	2,505	8,984
Delta Amacuro	171,413	0.59	542	175,634	0.60	694	179,898	0.60	639	184,208	0.61	369	188,533	0.62	1,251	192,874	0.62	1,373	4,869
Falcón	953,432	3.29	3,014	968,617	3.30	3,828	984,007	3.30	3,494	999,600	3.31	2,004	1,015,212	3.32	6,739	1,030,827	3.32	7,339	26,418
Guárico	799,823	2.76	2,528	816,309	2.78	3,226	833,370	2.80	2,959	850,951	2.82	1,706	868,818	2.84	5,767	886,877	2.86	6,315	22,501
Lara	1,866,725	6.45	5,901	1,891,239	6.44	7,474	1,915,752	6.43	6,802	1,939,820	6.42	3,888	1,963,121	6.41	13,031	1,985,596	6.40	14,137	51,234
Mérida	901,829	3.12	2,851	919,036	3.13	3,632	936,658	3.14	3,326	954,582	3.16	1,914	972,481	3.18	6,455	990,280	3.19	7,051	25,228
Miranda	3,002,547	10.37	9,491	3,045,412	10.37	12,036	3,084,330	10.35	10,952	3,122,374	10.34	6,259	3,159,048	10.32	20,969	3,194,390	10.29	22,744	82,451
Monagas	912,736	3.15	2,885	925,999	3.15	3,660	940,704	3.16	3,340	955,109	3.16	1,915	969,060	3.16	6,432	982,539	3.17	6,996	25,228
Nueva Esparta	497,789	1.72	1,574	511,168	1.74	2,020	525,037	1.76	1,864	539,398	1.79	1,081	554,162	1.81	3,678	569,315	1.83	4,054	14,271
Portuguesa	929,195	3.21	2,937	945,115	3.22	3,735	961,067	3.23	3,413	977,050	3.23	1,959	992,905	3.24	6,591	1,008,648	3.25	7,182	25,816
Sucre	965,451	3.34	3,052	980,481	3.34	3,875	995,907	3.34	3,536	1,011,671	3.35	2,028	1,027,554	3.36	6,821	1,043,493	3.36	7,430	26,741
Táchira	1,197,876	4.14	3,787	1,209,048	4.12	4,778	1,219,526	4.09	4,330	1,229,430	4.07	2,464	1,238,720	4.05	8,222	1,247,507	4.02	8,882	32,464
Trujillo	758,264	2.62	2,397	771,864	2.63	3,050	785,584	2.64	2,789	799,406	2.65	1,602	813,182	2.66	5,398	826,906	2.66	5,888	21,125
Vargas	353,845	1.22	1,119	356,987	1.22	1,411	360,129	1.21	1,279	363,271	1.20	728	366,413	1.20	2,432	369,555	1.19	2,631	9,600
Yaracuy	641,783	2.22	2,029	654,044	2.23	2,585	666,403	2.24	2,366	678,853	2.25	1,361	691,276	2.26	4,589	703,673	2.27	5,010	17,939
Zulia	3,835,233	13.25	12,123	3,902,056	13.29	15,421	3,962,877	13.30	14,071	4,023,467	13.32	8,065	4,083,012	13.33	27,102	4,141,572	13.35	29,488	106,271
Dep. Federales	2,116	0.01	7	2,138	0.01	8	2,160	0.01	8	2,182	0.01	4	2,203	0.01	15	2,225	0.01	16	58
TOTALES	28,944,070	100	91,493	29,365,451	100	116,055	29,786,263	100	105,764	30,206,307	100	60,550	30,620,404	100	203,250	31,028,637	100	220,924	798,036

Fuente: Cálculos propios con datos del Instituto Nacional de Estadística, INE; BCV y Sistema de información Venezuela Socialista

DÉFICIT CUANTITATIVO:

Tabla N° 17. Déficit Cuantitativo, según entidad federal

Déficit Cuantitativo, según entidad federal					
Entidad Federal	Déficit Estructural (DE)	Déficit Funcional (DF)	Déficit por crecimiento vegetativo (CV)	Viviendas Construidas (VC)	TOTAL DÉFICIT CUANTITATIVO
Distrito Capital	17,219	95,925	2,825	54,961	61,008
Amazonas	4,623	8,537	6,131	4,578	14,713
Anzoátegui	44,954	66,936	30,480	43,194	99,175
Apure	19,728	25,431	15,858	14,706	46,312
Aragua	50,129	70,402	23,695	47,204	97,022
Barinas	31,048	34,083	19,167	22,878	61,421
Bolívar	47,510	64,544	37,118	45,534	103,637
Carabobo	65,317	96,923	36,819	63,786	135,272
Cojedes	15,364	12,936	6,972	8,984	26,288
Delta Amacuro	6,899	9,367	5,503	4,869	16,900
Falcón	10,222	48,037	19,845	26,418	51,686
Guárico	39,292	35,026	22,322	22,501	74,138
Lara	61,374	81,426	30,480	51,234	122,045
Mérida	7,069	31,646	22,680	25,228	36,167
Miranda	62,895	113,574	49,191	82,451	143,209
Monagas	36,913	41,815	17,898	25,228	71,398
Nueva Esparta	5,044	24,684	18,340	14,271	33,797
Portuguesa	37,302	38,336	20,373	25,816	70,194
Sucre	33,127	38,585	20,011	26,741	64,981
Táchira	20,930	43,723	12,726	32,464	44,915
Trujillo	12,384	28,283	17,601	21,125	37,143
Yaracuy	19,691	27,021	4,028	9,600	41,141
Zulia	110,295	230,894	15,869	17,939	339,119
Vargas	4,979	17,627	78,548	106,271	-5,116
Dep. Federales	154	177	28	58	302
Total	764,462	1,285,937	534,504	798,036	1,786,867

Fuente: Cálculos propios

DÉFICIT CUALITATIVO

Viviendas que Requieren Mejoras (RM):

Tabla N° 18. Viviendas que requieren mejoras (RM), según entidad federal. Censo 2011

Viviendas que requieren mejoras, según entidad federal. Censo 2011	
Entidad Federal	N° Viviendas que requieren mejoras
Distrito Capital	27,647
Amazonas	1,913
Anzoátegui	34,944
Apure	10,763
Aragua	30,949
Barinas	14,175
Bolívar	36,183
Carabobo	37,073
Cojedes	4,347
Delta Amacuro	2,203
Falcón	19,417
Guárico	14,534
Lara	42,643
Mérida	14,219
Miranda	54,353
Monagas	19,448
Nueva Esparta	8,679
Portuguesa	22,285
Sucre	19,119
Táchira	22,943
Trujillo	12,579
Yaracuy	11,930
Zulia	109,804
Vargas	7,284
Dependencias Federales	28
TOTAL	579,462

Fuente: Instituto Nacional de Estadística, INE

Viviendas Sin Servicios (SS):

Tabla N° 19. Viviendas Sin Servicios (SS), según entidad federal. Censo 2011

Viviendas con déficit de servicios, según entidad federal. Censo 2011			
Entidad Federal	Con Déficit de Servicios	Con Servicios	Total
Distrito Capital	10,666	535,125	545,791
Amazonas	6,555	22,759	29,314
Anzoátegui	38,632	349,458	388,090
Apure	13,953	98,046	111,999
Aragua	27,212	413,337	440,549
Barinas	11,239	204,663	215,902
Bolívar	39,301	320,077	359,378
Carabobo	40,982	568,363	609,345
Cojedes	9,273	77,822	87,095
Delta Amacuro	10,526	23,384	33,910
Falcón	17,273	201,742	219,015
Guárico	36,026	162,709	198,735
Lara	77,604	384,300	461,904
Mérida	5,710	216,310	222,020
Miranda	43,265	706,385	749,650
Monagas	16,470	205,470	221,940
Nueva Esparta	10,420	120,395	130,815
Portuguesa	21,009	207,339	228,348
Sucre	24,126	196,553	220,679
Táchira	11,556	304,308	315,864
Trujillo	17,153	165,610	182,763
Yaracuy	15,884	134,144	150,028
Zulia	121,162	787,668	908,830
Vargas	6,809	89,267	96,076
Dependencias Federales	86	428	514
Total	632,892	6,495,662	7,128,554

Fuente: Instituto Nacional de Estadística, INE

Sustitución de Viviendas (SUVI):

Tabla N° 20. Viviendas pertenecientes al programa Sustitución de viviendas (SUVI), según entidad federal.

Entidad Federal	Viviendas pertenecientes al programa SUVI, según entidad federal. Período 2011-2016																			TOTAL SUVI
	2011			2012			2013			2014			2015			2016				
	Población proyectada	% Partcip. Población	SUVI	Población proyectada	% Partcip. Población	SUVI	Población proyectada	% Partcip. Población	SUVI	Población proyectada	% partcip. Población	SUVI	Población proyectada	% Partcip. Población	SUVI	Población proyectada	% Partcip. Población	SUVI		
Distrito Capital	2,073,055	7.16	3,955	2,075,330	7.07	5,938	2,077,621	6.98	5,618	2,079,994	6.89	4,383	2,082,130	6.80	8,760	2,084,074	6.72	9,669	38,324	
Amazonas	158,999	0.55	303	163,614	0.56	468	168,335	0.57	455	173,144	0.57	365	178,003	0.58	749	182,908	0.59	849	3,189	
Anzoátegui	1,563,334	5.40	2,983	1,586,930	5.40	4,541	1,610,654	5.41	4,356	1,634,549	5.41	3,444	1,658,398	5.42	6,978	1,682,206	5.42	7,804	30,105	
Apure	519,465	1.79	991	531,695	1.81	1,521	544,039	1.83	1,471	556,478	1.84	1,173	568,903	1.86	2,394	581,312	1.87	2,697	10,247	
Aragua	1,730,015	5.98	3,301	1,749,573	5.96	5,006	1,768,671	5.94	4,783	1,787,297	5.92	3,766	1,805,185	5.90	7,595	1,822,424	5.87	8,455	32,906	
Barinas	822,769	2.84	1,570	832,235	2.83	2,381	848,614	2.85	2,295	865,038	2.86	1,823	881,339	2.88	3,708	897,519	2.89	4,164	15,941	
Bolívar	1,636,140	5.65	3,122	1,665,146	5.67	4,765	1,694,228	5.69	4,582	1,723,361	5.71	3,631	1,752,250	5.72	7,373	1,780,899	5.74	8,262	31,734	
Carabobo	2,325,653	8.03	4,437	2,358,398	8.03	6,748	2,387,239	8.01	6,456	2,415,506	8.00	5,090	2,442,823	7.98	10,278	2,469,246	7.96	11,455	44,465	
Cojedes	324,583	1.12	619	327,383	1.11	937	333,453	1.12	902	339,568	1.12	716	345,673	1.13	1,454	351,772	1.13	1,632	6,260	
Delta Amacuro	171,413	0.59	327	175,634	0.60	503	179,898	0.60	486	184,208	0.61	388	188,533	0.62	793	192,874	0.62	895	3,392	
Falcón	953,432	3.29	1,819	968,617	3.30	2,772	984,007	3.30	2,661	999,600	3.31	2,106	1,015,212	3.32	4,271	1,030,827	3.32	4,782	18,412	
Guárico	799,823	2.76	1,526	816,309	2.78	2,336	833,370	2.80	2,254	850,951	2.82	1,793	868,818	2.84	3,656	886,877	2.86	4,114	15,679	
Lara	1,866,725	6.45	3,562	1,891,239	6.44	5,412	1,915,752	6.43	5,181	1,939,820	6.42	4,088	1,963,121	6.41	8,260	1,985,596	6.40	9,212	35,713	
Mérida	901,829	3.12	1,721	919,036	3.13	2,630	936,658	3.14	2,533	954,582	3.16	2,011	972,481	3.18	4,092	990,280	3.19	4,594	17,581	
Miranda	3,002,547	10.37	5,729	3,045,412	10.37	8,714	3,084,330	10.35	8,341	3,122,374	10.34	6,579	3,159,048	10.32	13,292	3,194,390	10.29	14,820	57,474	
Monagas	912,736	3.15	1,741	925,999	3.15	2,650	940,704	3.16	2,544	955,109	3.16	2,013	969,060	3.16	4,077	982,539	3.17	4,558	17,583	
Nueva Esparta	497,789	1.72	950	511,168	1.74	1,463	525,037	1.76	1,420	539,398	1.79	1,137	554,162	1.81	2,332	569,315	1.83	2,641	9,942	
Portuguesa	929,195	3.21	1,773	945,115	3.22	2,704	961,067	3.23	2,599	977,050	3.23	2,059	992,905	3.24	4,178	1,008,648	3.25	4,679	17,992	
Sucre	965,451	3.34	1,842	980,481	3.34	2,806	995,907	3.34	2,693	1,011,671	3.35	2,132	1,027,554	3.36	4,323	1,043,493	3.36	4,841	18,637	
Táchira	1,197,876	4.14	2,286	1,209,048	4.12	3,460	1,219,526	4.09	3,298	1,229,430	4.07	2,591	1,238,720	4.05	5,212	1,247,507	4.02	5,788	22,633	
Trujillo	758,264	2.62	1,447	771,864	2.63	2,209	785,584	2.64	2,124	799,406	2.65	1,684	813,182	2.66	3,421	826,906	2.66	3,836	14,722	
Vargas	353,845	1.22	675	356,987	1.22	1,021	360,129	1.21	974	363,271	1.20	765	366,413	1.20	1,542	369,555	1.19	1,714	6,692	
Yaracuy	641,783	2.22	1,225	654,044	2.23	1,871	666,403	2.24	1,802	678,853	2.25	1,430	691,276	2.26	2,909	703,673	2.27	3,265	12,502	
Zulia	3,835,233	13.25	7,318	3,902,056	13.29	11,165	3,962,877	13.30	10,717	4,023,467	13.32	8,478	4,083,012	13.33	17,179	4,141,572	13.35	19,214	74,071	
Dep. Federales	2,116	0.01	4	2,138	0.01	6	2,160	0.01	6	2,182	0.01	5	2,203	0.01	9	2,225	0.01	10	40	
TOTALES	28,944,070	100	55,225	29,365,451	100	84,025	29,786,263	100	80,550	30,206,307	100	63,650	30,620,404	100	128,834	31,028,637	100	143,950	556,234	

Fuente: Cálculos propios con datos del Instituto Nacional de Estadística, INE; BCV y Sistema de información Venezuela Socialista

DÉFICIT CUALITATIVO:

Tabla N° 21. Déficit Cualitativo, según entidad federal

Déficit Cualitativo, según entidad federal				
Entidad Federal	Viviendas que Requieren Mejoras (RM)	Viviendas Sin Servicios (SS)	SUVI	TOTAL DÉFICIT CUALITATIVO
Distrito Capital	27,647	10,666	38,324	-11
Amazonas	1,913	6,555	3,189	5,279
Anzoátegui	34,944	38,632	30,105	43,471
Apure	10,763	13,953	10,247	14,469
Aragua	30,949	27,212	32,906	25,255
Barinas	14,175	11,239	15,941	9,473
Bolívar	36,183	39,301	31,734	43,750
Carabobo	37,073	40,982	44,465	33,590
Cojedes	4,347	9,273	6,260	7,360
Delta Amacuro	2,203	10,526	3,392	9,337
Falcón	19,417	17,273	18,412	18,278
Guárico	14,534	36,026	15,679	34,881
Lara	42,643	77,604	35,713	84,534
Mérida	14,219	5,710	17,581	2,348
Miranda	54,353	43,265	57,474	40,144
Monagas	19,448	16,470	17,583	18,335
Nueva Esparta	8,679	10,420	9,942	9,157
Portuguesa	22,285	21,009	17,992	25,302
Sucre	19,119	24,126	18,637	24,608
Táchira	22,943	11,556	22,633	11,866
Trujillo	12,579	17,153	14,722	15,010
Yaracuy	11,930	15,884	6,692	21,122
Zulia	109,804	121,162	12,502	218,464
Vargas	7,284	6,809	74,071	-59,978
Dependencias Federales	28	86	40	74
Total	579,462	632,892	556,234	656,120

Fuente: Cálculos propios

DÉFICIT HABITACIONAL

Tabla N° 22. Déficit Habitacional, según entidad federal

Déficit Habitacional, según entidad federal. Censo 2011			
Entidad Federal	Déficit Cuantitativo	Déficit Cualitativo	Total Déficit Habitacional
Distrito Capital	61,008	-11	60,997
Amazonas	14,713	5,279	19,992
Anzoátegui	99,175	43,471	142,646
Apure	46,312	14,469	60,781
Aragua	97,022	25,255	122,277
Barinas	61,421	9,473	70,894
Bolívar	103,637	43,750	147,387
Carabobo	135,272	33,590	168,862
Cojedes	26,288	7,360	33,648
Delta Amacuro	16,900	9,337	26,237
Falcón	51,686	18,278	69,964
Guárico	74,138	34,881	109,020
Lara	122,045	84,534	206,579
Mérida	36,167	2,348	38,515
Miranda	143,209	40,144	183,353
Monagas	71,398	18,335	89,733
Nueva Esparta	33,797	9,157	42,954
Portuguesa	70,194	25,302	95,496
Sucre	64,981	24,608	89,589
Táchira	44,915	11,866	56,781
Trujillo	37,143	15,010	52,153
Yaracuy	41,141	21,122	62,263
Zulia	339,119	218,464	557,583
Vargas	-5,116	-59,978	-65,094
Dependencias Federales	302	73.81465562	376
Total	1,786,867	656,120	2,442,987

Fuente: Cálculos propios